



BÆRUM
KOMMUNE

Høvik – videre planlegging

Landsbytreff 20. oktober 2025

Terje Hansen/Nataliya Dolzhenko, By- og områdeutvikling

Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

Litt historikk

Kort om vedtatt
planprogram

Hva skjer nå?



Høviktunnelen er
grunnlaget for
planleggingen på
Høvik

Tunnelen er ferdig ca
2028

Dagens E18 blir
fylkesvei



Dronebilde Foto: Marius Hope / Statens vegvesen

Foto hentet fra SVVs hjemmeside

Litt historikk

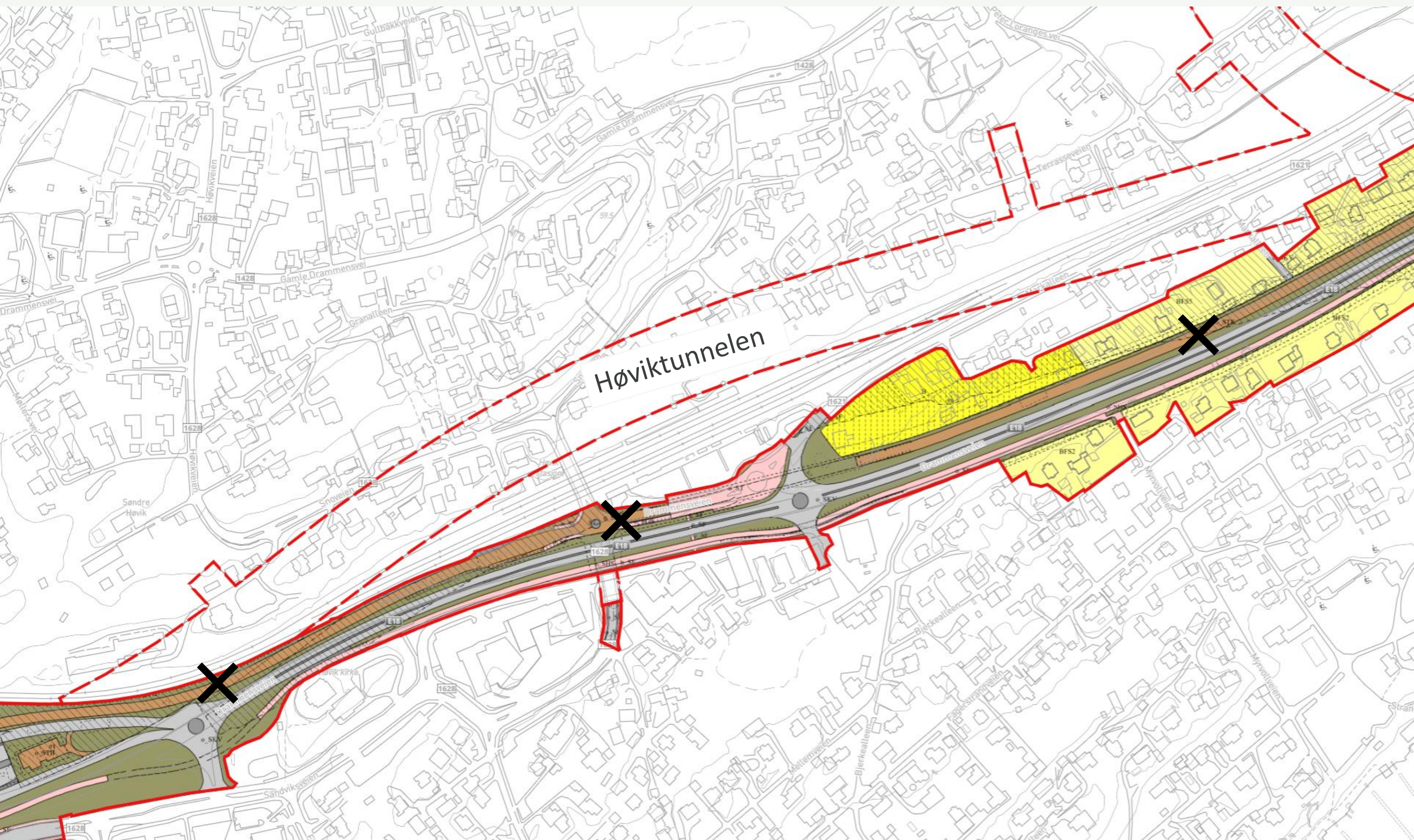


2017 - reguleringsplan for E18

- Dagens E18 som lokalvei
- Separat bussvei og sykkelvei

Vedtak om stedstilpassing på Høvik

Stortingets vedtak av 2020



- Området over Høviktunnelen skal utvikles i et eget prosjekt i regi av Bærum kommune
- Statens Vegvesen finansierer ikke ny lokalvei på Høvik
- Regulert separat bussvei utgår

Planprogram med byplangrep

Innspill ved oppstart 2022

Gjøre stasjonen mer tilgjengelig, fjerne barrierer

E18 transformeres til en gate med lav fartsgrense, tilrettelegging for gående og byliv

Helvikmyra ivaretas som grøntområde

Del av Høviksvingen bro utgår for biltrafikk

Ny bro mellom Høvik kirke og Høvikveien

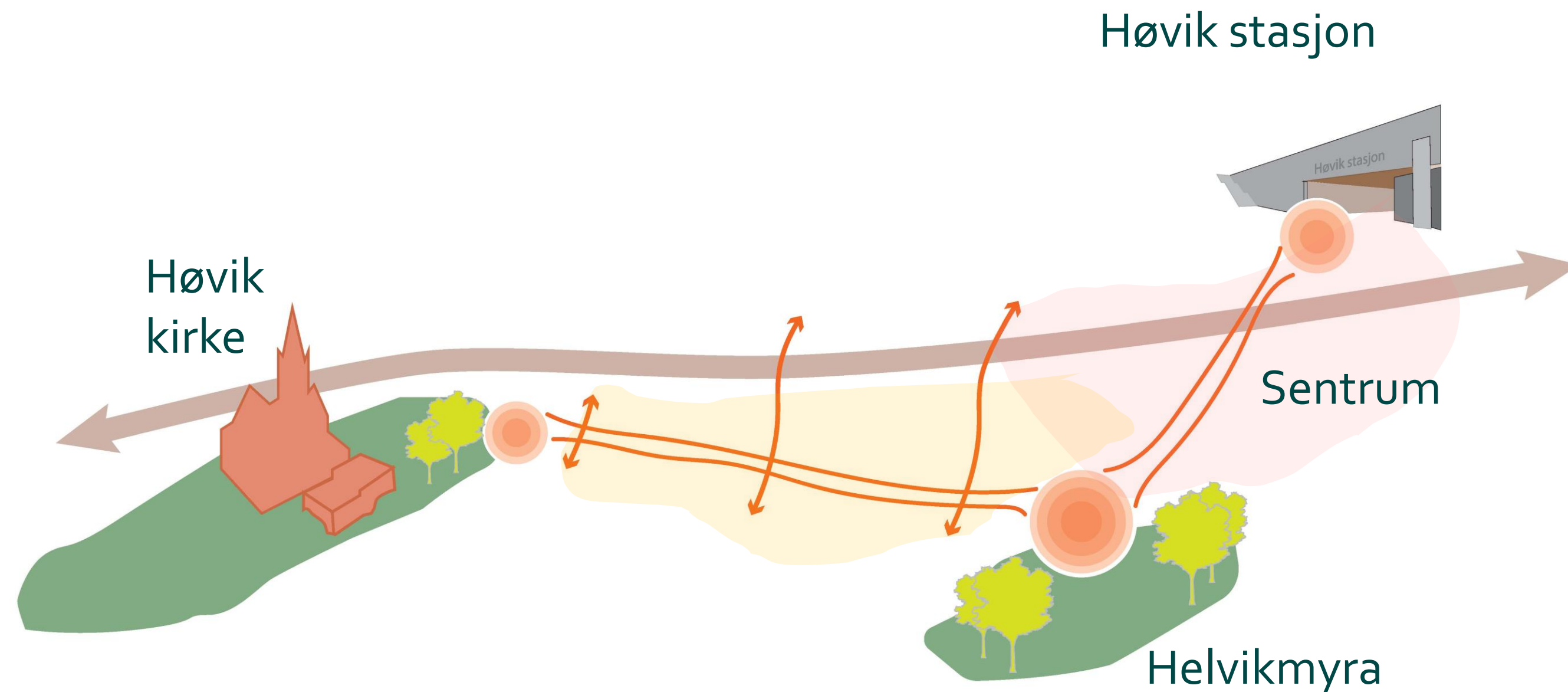
Høvik kirke som identitetsskapende bygg

Moderate byggehøyder

Mest mulig bilfritt sentrum

Byutviklingsstrategi

- Koble sammen Høvik stasjon, Helvikmyra og Kirkekollen i en sammenhengende bystruktur med gode byrom
- Sentrum forskyves mot øst
- Ny fylkesvei blir en bygate med forbindelser på tvers
- Transformasjon gjennomføres gradvis over tid

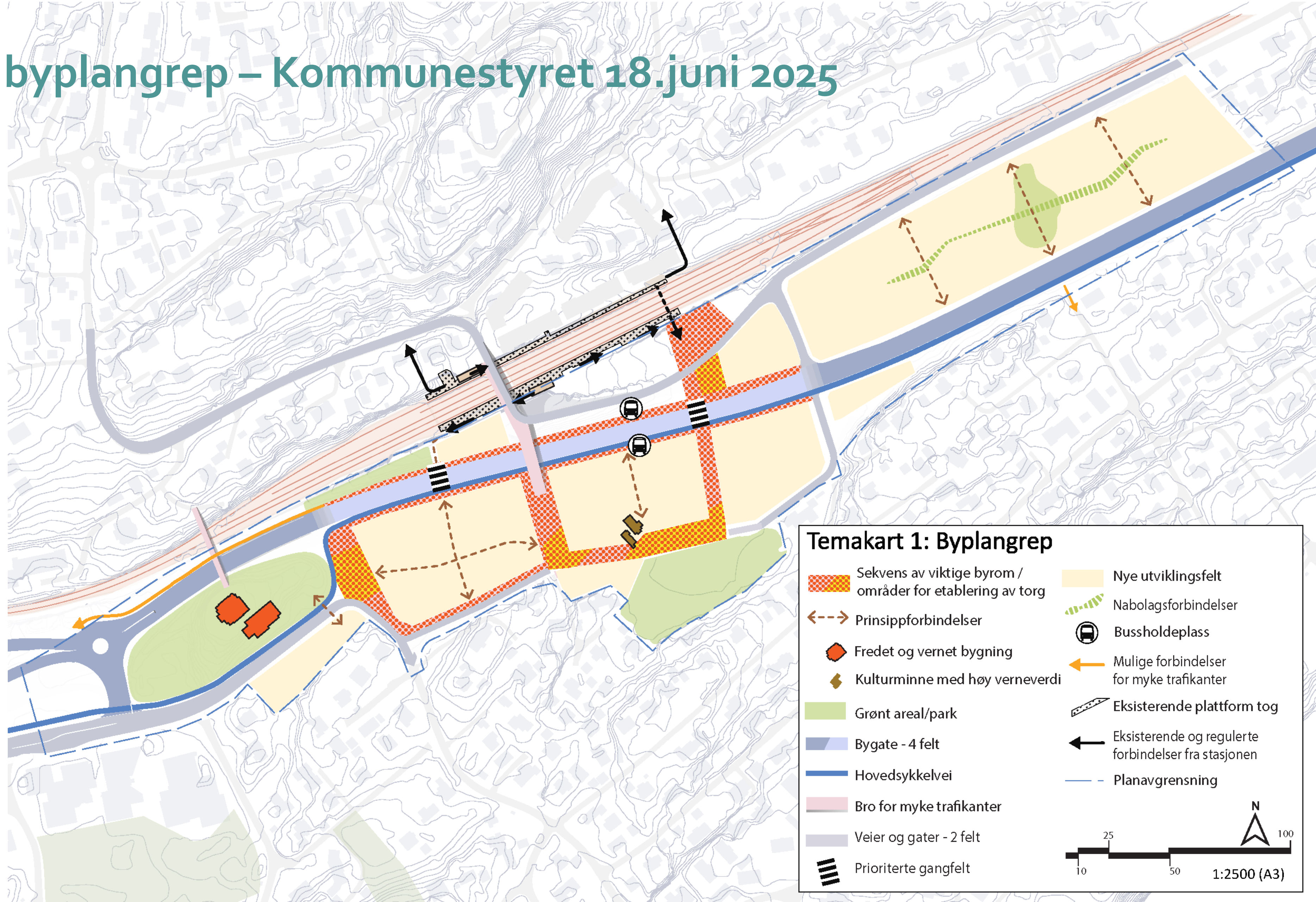


Vedtatt byplangrep – Kommunestyret 18.juni 2025

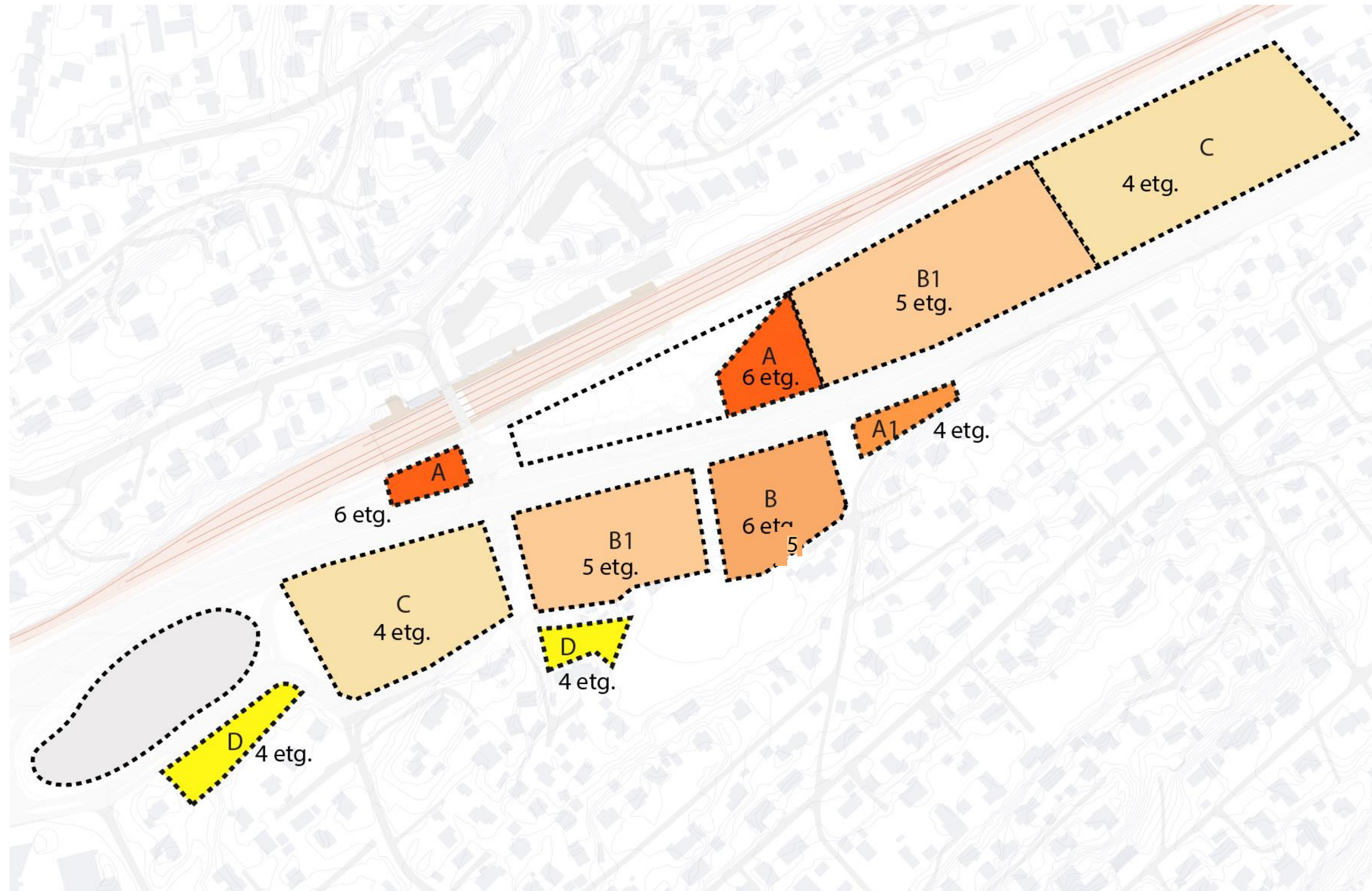
Hovedelementer

- Sekvens av byrom binder Høvik sammen
- Tyngdepunkt mellom stasjonen og parken
- Fylkesvei som bygate med kryssing i plan
- Ingen gjennomkjøring i sentrum

9



Gjennomsnittlige høyder 4 - 6 etasjer



Høyest nær stasjonen
Maks høyde– kote 47
(ca 7-8 etasjer)

Tilsvare mønehøyde
kirken

Avtrappende høyder
mot småhusområdene

Ny fylkesvei blir byggate gjennom Høvik (transformasjon av E18)

- To kjørefelt i hver retning, ett er kollektivfelt
- Høystandard hovedsykkelvei på sørsiden av gaten.
- Brede fortau i sentrum

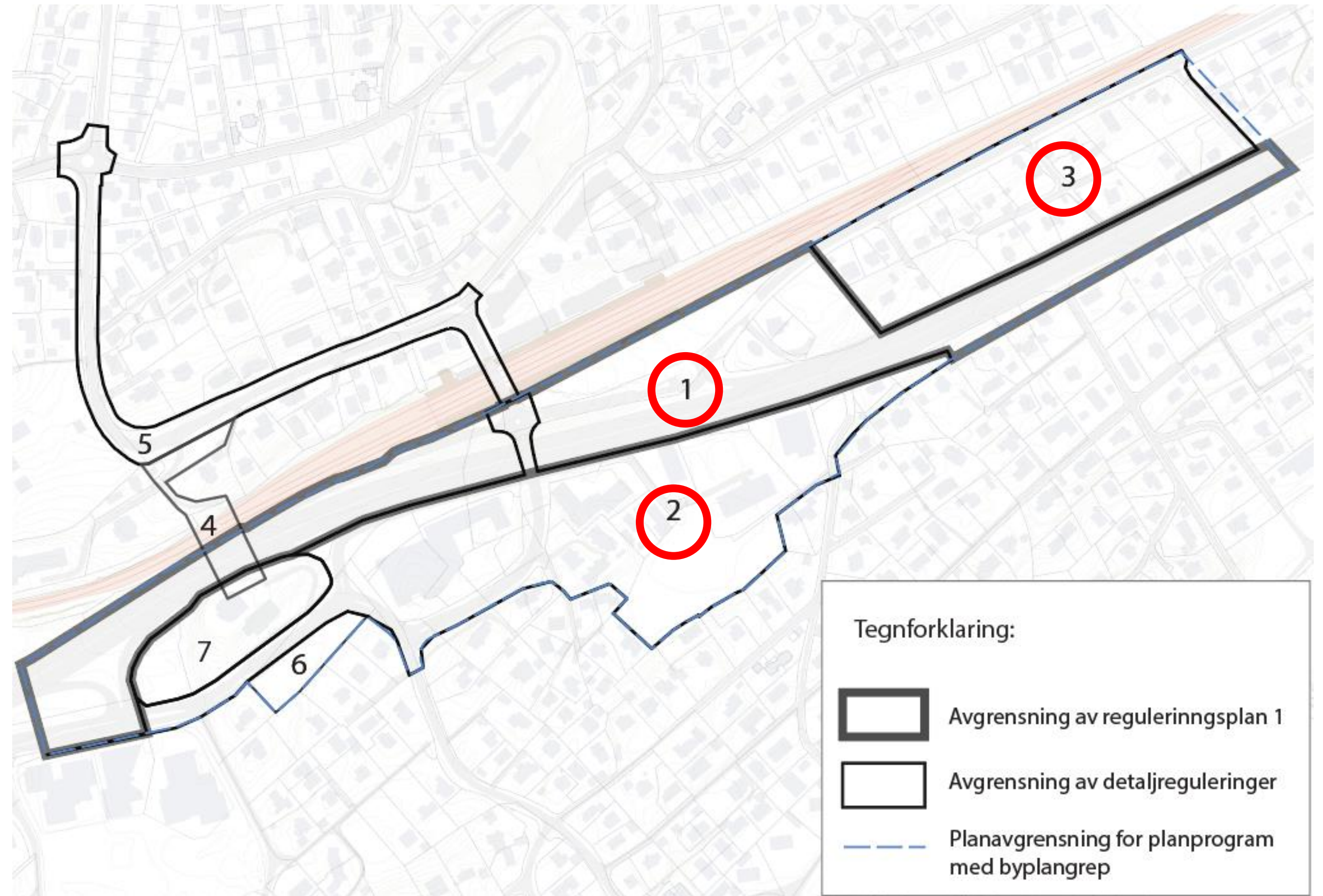


Hva skjer nå?

Reguleringsplaner for delområder

Kommunen prioriterer arbeid med plan nr. 1 – ny fylkesvei/bygate gjennom Høvik

Plan 2 og 3 – private reguleringsplaner

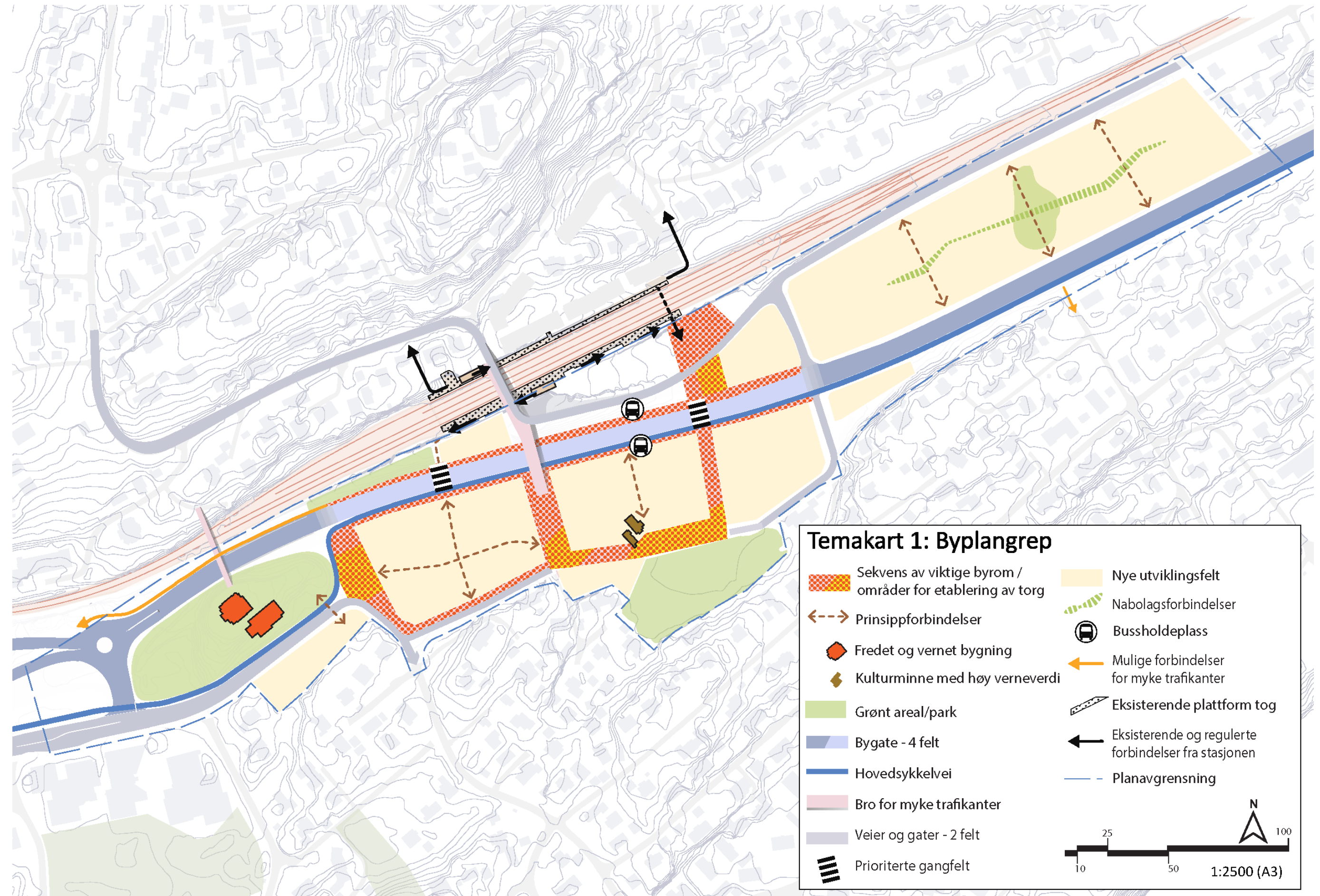


Sikre helheten

Felles forfase for plan nr.
1, 2 og 3

Konkretisering av gater,
torg, broer, plasser, parker
mm.

Sikre at helheten i
planprogrammet blir
ivaretatt i
reguleringsplanene

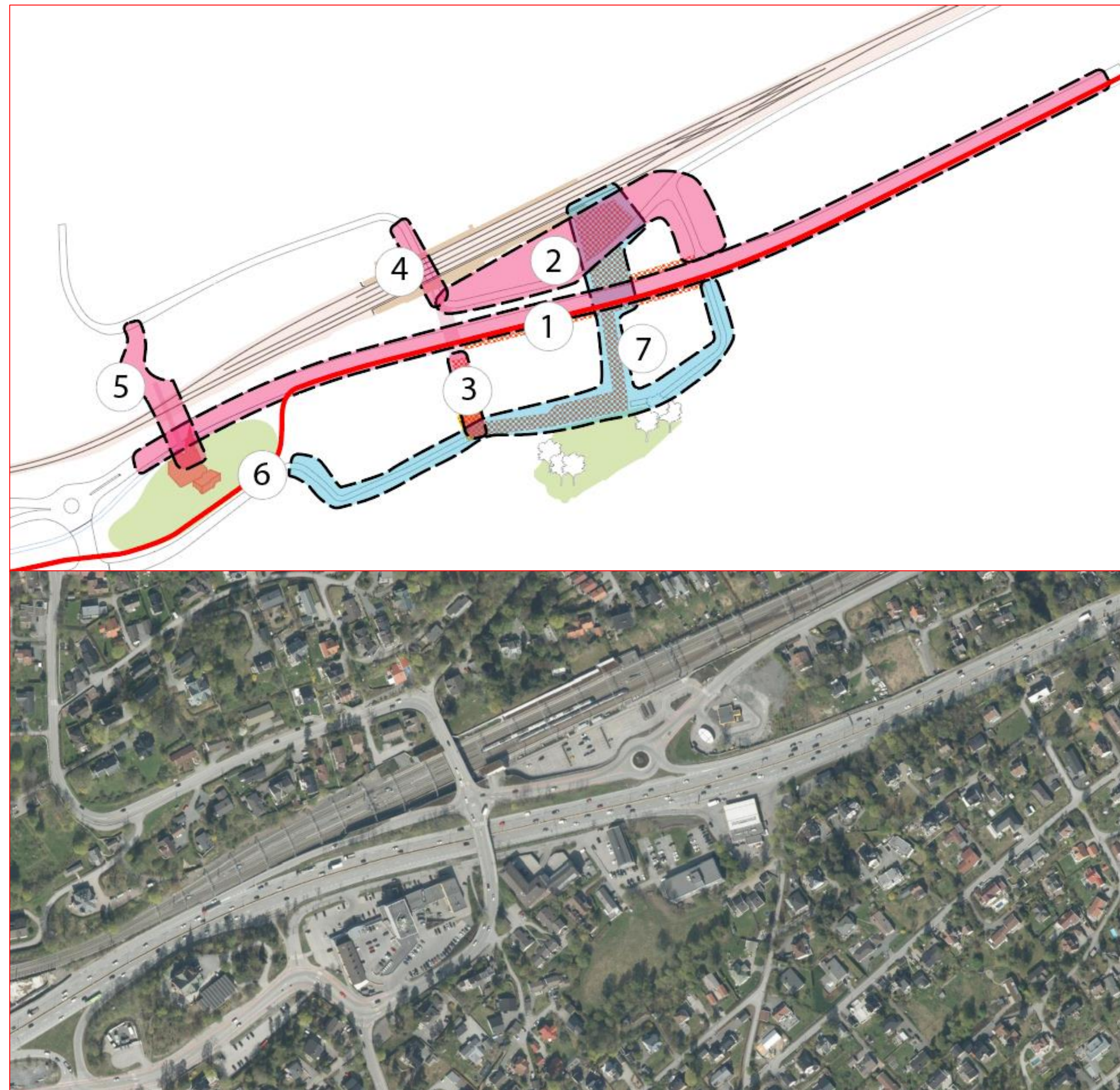


Ny infrastruktur må etableres

Behovet for ny infrastruktur skal utredes og kostnadsberegnes

Gjøres parallelt med reguleringsarbeidet

Kalles VPOR (veiledende plan for offentlige rom)



Hvordan kan jeg medvirke?

- Medvirkningsplan utarbeides
- Varsling når planarbeidet starter
- Sikre deltagelse fra grupper som trenger særskilt tilrettelegging, herunder barn og unge
- Oppdatert info legges på kommunens hjemmeside

Hva kan vi hjelpe deg med?

Søk i hele nettstedet

Søk 

[Slik utvikler vi Bærum](#)

[Hva skjer i Bærum](#)



Takk for oppmerksomheten

Spørsmål?